

私の人生

やわらぎ住宅株式会社
代表取締役
やまざき ひろし
山崎 裕基 さん

下

Profile

1951（昭和26）年山口県生まれ、京都育ち。大学の専門は、品質管理。大学卒業後、大手洋菓子メーカーに勤め、生産管理や商品開発などの職種を経験する。その後、住宅・不動産業界に転身して、営業を中心に土地の仕入れ、総務、企画開発などマルチに担当する。不動産や住宅業界が、客のニーズよりも業界の都合を優先している販売方法に疑問を感じ、真の「サービス業」を目指して、消費者に寄り添う「地域密着型経営」に取り組み。最近では社員と共に成長する「共育」に力を入れ、「社会を良くしていこう」としている。

「商品」よりも「考え方」を売る
「何かおかしいぞ？」
2008年の7月ごろから、営業担当者のつぶやく回数が増えた。お客様のローンが通らないことが増えて来たのだ。何かが起きている……そんな予感がしていたさなかの9月15日、米国でリーマン・ショックが起きた。その影響で10月ごろから住宅の契約数が一気に半減、社長となって2度目の危機が到来した。打開策として、年明け早々、企画住宅「バリアス」の仕様を変え、より価格の低い「バリアス-R」を売り出した。さらに、プラン変更はできないが26坪で1100万円と価格を抑えた「i'sB」を新たに発売した。家と土地を買っても月々のローン返済額が「アパートの家賃よりも安いかも？」というセールポイントで売出した。二つの新商品がヒットして、世間の住宅メーカーが建築棟数を2割も減らす中、建築棟数を回復することができた。
タイムリーな商品変更を即座に決断させたのは、「ユーザーのために何をすれば役に立てるか」を常に考える姿勢だった。社会貢献こそが企業の使命であり、リーマン・ショック以降年収の減ったサラリーマンでも買える住宅を提供することが住宅ビルダーの役割という信念に基づいたものだった。
アフターサービスにも力を入れている。「私のチャレンジ人生」へのご意見・ご感想はこちらから www.gaido.jp/3383

国宝 光浄院客殿

桃山時代を代表する書院建築

今秋の特別公開

国宝 勧学院客殿

狩野光信による華麗な障壁画（重文）

智証大師御正忌会
～秘仏・智証大師坐像（国宝）御開扉～
三井古流煎茶道献茶式

【日時】10月29日（金）午前10時
※秘仏・智証大師坐像（国宝）の一般参拝は法要終了後、午後3時まで

【場所】重文・唐院

国宝 光浄院客殿 10月31日（日）/11月14日（日）
国宝 勧学院客殿 11月 7日（日）/11月21日（日）
【時間】午前10時から午後4時まで
【拝観料】各客殿 一人 600円

みいでら

三井寺

近江八景、三井の晩鐘
西国第14番札所

〒520-0036 滋賀県大津市国城寺町246 電話 (077) 522-2238 <http://www.shiga-miidera.or.jp>

毎日新聞 (第3種郵便物認可)

うまみたっぷり
和風スープの特製ラーメン

ランチ
タイム
ガイド

研究を重ねた自慢のオリジナルラーメンが食べられるという「幻の中華そば 加藤屋」(大津市中央)。今回ご紹介するメニューは

【幻の中華そば】(680円)

豚バラチャーシューと大きなメンマが入っており、鶏ガラ、カツオ節、サバ節、背脂などで味付けされたスープがよく合っており、麺の香りも良い。

元々、大のラーメン好きだったオーナーの加藤道成さんが食べ歩きを重ねていたとき、こってりしたスープが多いことに気づき「自分の思うようなうまみのあるスープを作りたい」と3年間自宅で試作を繰り返し、5年前に屋台から始めた。

「今まで食べたことがないラーメン」と言われるとうれい事です」と加藤さんは、まるで子どものように目を細める。

（取材・鎌山）

読者プレゼント
Oh!Me持参の方
「幻の中華そば」注文で
大盛りに変更
または
ごはん小1杯
プレゼント
Oh!Me 1枚で5人まで有効
有効期限:2010/11/30まで

読者プレゼント
Oh!Me持参の方
「幻の中華そば」注文で
大盛りに変更
または
ごはん小1杯
プレゼント
Oh!Me 1枚で5人まで有効
有効期限:2010/11/30まで

読者プレゼント
Oh!Me持参の方
「幻の中華そば」注文で
大盛りに変更
または
ごはん小1杯
プレゼント
Oh!Me 1枚で5人まで有効
有効期限:2010/11/30まで

読者プレゼント
Oh!Me持参の方
「幻の中華そば」注文で
大盛りに変更
または
ごはん小1杯
プレゼント
Oh!Me 1枚で5人まで有効
有効期限:2010/11/30まで

わが家のペット自慢
チビ

●雑種 ●メス

小学校の下校時間になると、窓辺に座って帰りを待っています。児童たちもチビをかまってくれて、皆のアイドルになっています。
飼主:MAZ

名前、郵便番号・住所、電話番号、オススメのお店・施設、ご意見、ご感想を明記の上、ペットの写真（サイズ以上）とペットの名前・プロフィール、アビール文、飼い主名をお送りください。
〒523-0893 近江八幡市桜宮町294 YP1 株式会社ヤマブラ 滋賀ガイド・Oh!Me編集室 わが家のペット自慢係
インターネットでの投稿は www.gaido.jp/pet

創業明治二年 愛され続けて一四〇年
滋賀の地酒「富鶴」
愛知酒造有限会社

→ 来年の大河ドラマ「お江」をイメージした
今なら期間限定 純米大吟醸 好評発売中

→ 特別限定品「特選大吟醸」

富鶴

お酒は20歳になってから 詳しくはWEBで!! <http://www.tomisuru.co.jp>
〒529-1227 滋賀県愛知郡愛荘町野々目207 お問合せ→TEL: 0749-42-2134

(第3種郵便物認可) 毎日新聞 2010年（平成22年）10月14日（木曜日） 3

今から間に合う! おでかけカレンダー

10/16 (土) 守山 児童図書研究講座
子どもたちに本を手渡す～喜びのわかち合い～
子どもにどんな本を読んであげたらよいか、お話しはどう行えばよいかなど、「子どもに本を手渡す」ということについて学ぶ。
【講師】太田典子(近江兄弟社学園図書館長、元安土町立図書館長)
●場所:守山市立図書館 2階視聴覚室(守山市守山5-3-17) ●時間:14:00～15:30
●料金:参加費無料 ●定員:特になし ●申し込み:当日受け付け(事前申し込み不要)
●問い合わせ:守山市立図書館/077-583-1639

10/16 (土) 10/17 (日) 大津 第2回 大津ジャズフェスティバル
～ジャズと一緒に街歩き～
大津市の浜大津一帯で開かれるジャズライブを聞きながら、街歩きが楽しめる音楽祭。
●場所:旧大津公会堂(大津市浜大津1-4-1)を中心とした浜大津一帯
●時間:各日12:00～17:00 ●料金:無料
●出演バンド:計130組以上(予定)
●問い合わせ:大津ジャズフェスティバル実行委員会 077-527-0120

10/17 (日) 日野 里山で学ぼう! 特別企画
自然豊かな森の中で「秘密基地を作ろう!」
午前中は秘密基地の制作、午後は作った基地で遊ぶスケジュール。
●場所:グリム冒険の森(蒲生郡日野町熊野431) ●時間:10:00～15:00
●料金:1人1,000円(昼食付き) ●対象:小学生以上(小学生は保護者同伴)
●定員:20人(先着順) ※要事前申し込み ●持ち物:動きやすい服装、軍手、水筒、帽子、雨具など。
●備考:少雨決行(雨天中止) ●申し込み・問い合わせ:グリム冒険の森/0748-53-0809

10/17 (日) 守山 妊婦さん、幼児対象のクラシックコンサート
マタニティ&バギー コンサート
子どもが泣いても大丈夫、演奏中も出入り自由!バギー(乳母車)に載せたまま鑑賞できるコンサートで、妊婦さんもママもリフレッシュ。
【出演】塩月彩華(ピアノ・お話し)
【曲目】バッハ/主よ人の望みの喜びよ、モーツァルト/キラキラ星変奏曲 ほか
●場所:守山市民ホール 小ホール(守山市三宅町125) ●開演:13:30(開場13:00)
●料金:1,800円 ※全席自由
3歳以上有料。3歳未満は保護者1人につき1人までひざ上及びバギーでの鑑賞無料。
●備考:授乳室、赤ちゃん休憩室あり(2階 学習室2) ●問い合わせ:守山市民ホール/077-583-2532

10/17 (日) 草津 みずかん秋のフェスティバル
マジックショーや落語、コンサート、ヨーヨーつり、フランクton観察などを開催。
●場所:県立水環境科学館(草津市矢橋町字帰帆2108)
●時間:10:00～16:00(開館は9:00～17:00)
※ショーやコンサートは開始時間が異なるので要問い合わせ
●料金:無料 ●備考:雨天決行 ●問い合わせ:県立水環境科学館/077-567-2488

■ イベント情報は変更される場合があります。ご了承下さい ■ 価格は全て税込みです

あなたと歩く近江

72

坂本の秋(大津市)

天台宗の里坊と穴太積みの町、坂本に今年も秋がやってきました。山上での厳しい戒律修行を終えた老僧に与えられた里坊の清閑な庭園に、紅葉が色づいてきました。全国的城づくりで名を成した穴太積みと、溪流からの水の流れを見ながらの散策は、気分のいいものです。日吉大社、滋賀院、律院、蓮華院、慈眼堂……と見どころもいっぱい。昼食は、近くの老舗「日吉そば」や「鶴喜そば」で舌鼓とまいりましょう。坂本は、門前町としてはロケーション抜群のところ。晩秋に大好きな人とデートでもいかがですか。ぜひブラリ!と訪ねてください。

●坂本里坊がいろいろ 京阪電車坂本駅下車。

絵と文・寺田みのる

リクエスト募集中

県内の風景を描きに、寺田さんがあなたの町を訪れるかも。住所、氏名、電話番号、掲載希望場所を明記してお寄せください。インターネットからは www.gaido.jp/mnt 〒523-0893 近江八幡市桜宮町294 YP1 株式会社ヤマブラ 滋賀ガイド・Oh!Me編集室 「あなたと歩く近江」リクエスト係 まで

寺田みのる 詩画展

そしてまた恋している。

10/26 (火) 10/31 (日) 奈良・画廊 飛鳥

本紙連載でおなじみの寺田みのるさんの詩画展が開催されます。詩画、出版本、カレンダー、絵葉書などが即売されます。【ゲスト出展】染色作家 辻友雪(新作服の即売もあり)
●場所:画廊 飛鳥(奈良県高市郡明日香村平田260) ●入場無料 ●時間:10:00～18:00(最終日は17:00まで)
●問い合わせ:画廊 飛鳥/0744-54-5533 ★【寺田みのるのトークショー】10月26日(火)、29日(金)各日13:00から

注釈で読む週刊英語学習紙

毎日ウィークリー 1ヶ月 970円

じて届く plate ホームベース(ここでは捕手のこと) (be) determined 心に決める on the fly ノーバウンドで Rose Garden ホワイトハウス内の庭 broadcaster アナウンサー in quite some time 久しぶりに of one's home state 地元の州の sitting 現職の (be) greeted 迎えられ (後出 greeting はあいさつ) with a standing ovation

ご購読・見本紙 お申し込みは:

<http://mainet.ne.jp/>
フリーダイヤル 0120-468-012

毎週土曜、自宅に届くから英語学習の習慣が身に付く

MAINichi WEEKLY

Presidential Pitch